

PIL huoltaa

Tehtävä	Tarkastus- ja huoltotoimenpiteiden aikavälit	Vastuuhenkilö	Huollon laiminlyönnin tuoma riski	Säädökset ja ohjeet
Automaattinen paloilmoitin Valvoo kiinteistöä ja ilmoittaa palosta jo silloin, kun ihmisen aistit eivät vielä paloa havaitse.	Kuukausikokeilu Vuosihuolto Määräaikaistarkastus kunnossapito-ohjelman mukaisesti 3 vuoden Huolto kunnossapito-ohjelman mukaisesti	Paloilmoittimen hoitaja Paloilmoitinliike Tarkastuslaitos Paloilmoittimen hoitaja	Erheelliset hälytykset Laitteen toimimattomuus palotilanteessa	ST-ohjeisto 2009/10
Merkki- ja turvavalaisuus Poistumisopasteilla osoitetaan uloskäytävän sijainti ja poistumiseen käytettävä kulkureitti pakotilanteessa.	Testaus 3 kuukauden välein Palotarkastus pelastuslaitoksen valvontasuunnitelman mukaisesti. Huolto kunnossapito-ohjelman ja laiteomittajan ohjeiden mukaisesti. Valaisimien ja akkujen vaihto	Palotarkastaja Laitteiston hoitaja Rakennuksen turvallisuushenkilöt	Järjestelmä ei toimi sähkökatkon yhteydessä.	Pelastuslaki (379/2011) VN asetukset (408/2011) ja (409/2011)
Savunpoistolaitteet Pitää rappukäytävät ja poistumisreitit vapaina savusta pakotilanteessa.	Huolto kunnossapito-ohjelman mukaisesti 20 % vuodessa	Pätevöitynyt liike, vastaava hoitaja	Savunpoistoluukut eivät aukene laukaisutilanteessa.	RIL 232-2012
Palo-ovet Estää palon ja palokaasujen leviämisen toisiin palo-osastoihin ja varmistaa näin turvallisen poistumisen.	Huoltoliike testaa Palotarkastus	Huolto Kiinteistö	Ovet eivät sulkeudu hälytystilanteessa.	
Automaattinen sammutuslaitteisto Aloittaa palon sammuttamisen ensimmäisenä.	Kuukausikokeilu Vuosihuolto Määräaikaistarkastukset 2-4 vuoden välein Huolto kunnossapito-ohjelman mukaisesti.	Vastaava hoitaja Huoltoliike	Palo ehtii leviä ja kasvaa ennen palokunnan paikalle saapumista.	SM-1999-967/Tu-33